



EXTRAIT DU REGISTRE AUX DÉLIBÉRATIONS du conseil communal Séance du 30 janvier 2025

Date de l'annonce publique de la séance : 23 janvier 2025 (publiée par voie d'affiches et sur le site internet)
Date de la convocation des conseillers : 23 janvier 2025

Présents : M. Antonio Da Costa Araujo, bourgmestre, M. Marc Schons, M. Jean-Claude Ruppert, échevins
Mme Netty Kill, Mme Mireille Braun, M. Jos Muller, M. Alain Thill, M. Louis Oberhag, M. Joé Beissel, M. Joe Bleser, conseillers
M. Bernard Heinesch, secrétaire communal

Absent(s) a)excusé : M. Dries D'Exelle, échevin, donnant droit de voter en son nom à M. Antonio Araujo Da Costa, bourgmestre, par délégation de vote du 22 janvier 2025

LE CONSEIL COMMUNAL,

01) a approuvé à l'unanimité le compte-rendu de la séance du conseil communal du 19 décembre 2024.

02) a décidé à l'unanimité de ne pas exercer son droit de préemption sur les parcelles cadastrales 63/4205 de la section WB de Trintingerthal, lieu-dit « Roedt », d'une contenance de 3a60ca et 609/4217 de la section WB de Waldbredimus, lieu-dit « in der Schlosswiese », d'une contenance de 17a63ca ;

03) a approuvé à l'unanimité le projet de morcellement établi en date du 10 décembre 2024 par Best G.O. sàrl sous réf. 249100 au nom des propriétaires de la parcelle cadastrale 645/4130, section B de Trintingerthal, commune de Bous-Waldbredimus.

04) a approuvé à l'unanimité un avenant au contrat de sous-traitance restaurant scolaire Maison Relais « Kiischtenascht » conclu le 11 décembre 2024 entre la commune de Bous-Waldbredimus et Anne asbl, avenant selon lequel les frais des repas pour la maison Relais Kiischtenascht seront facturés à la Commune par l'asbl Anne sur base des frais réels et que des avances mensuelles seront facturées sur base d'un prix de repas fixé à 12,51.-€, ceci à partir du 1ier janvier 2024

05) a approuvé à l'unanimité un contrat de louage de biens immeubles du 19 décembre 2024 entre le collège échevinal de la commune de Bous-Waldbredimus et le Corps grand-ducal d'incendie et de secours portant sur la mise-à-disposition de biens immeubles à savoir l'ancien atelier communal de Bous au Sport-a Kulturzentrum Bous et un conteneur maritime installé à Moutfort – 1, rue Soibelwee.

06) a approuvé à l'unanimité la convention N°011/2025 entre l'État du Grand-Duché de Luxembourg, représenté par le Ministre de l'Environnement, du Climat et de la Biodiversité, M. Serge Wilmes, le Syndicat intercommunal à vocation multiple SIAS et les communes membres du Syndicat, relative à l'acquisition de terrains par les communes membres du SIAS dans le cadre de la protection et de la restauration de la nature et des ressources naturelles subventionné par l'État du Grand-Duché du Luxembourg.

07) a approuvé à l'unanimité l'acte N° 5/2025 relatif à la cession de la parcelle 1454/4328, sise à Erpeldange rue de Mondorf d'une contenance de 75 centiares dressé en date du 07 janvier 2025 par Me Patrick Serres, notaire de résidence à Remich.

08) a approuvé à l'unanimité un nouveau règlement communal fixant la taxe de raccordement à la conduite d'eau locale à 1.648.-€ ttc pour chaque raccordement initial.

09) a approuvé à l'unanimité un nouveau règlement communal fixant la taxe de raccordement à la canalisation locale à 1.000.-€ pour chaque raccordement initial.

10) a pris note d'un courrier de la « Biergerinitiativ – Fir den Erhalt vum Lieu de rencontre » à l'adresse du conseil communal, courrier qui porte sur le maintien du centre de Waldbredimus comme lieu de rencontre, et des explications du collège échevinal concernant l'état d'avancement de l'élaboration d'un concept de développement pour le centre de Waldbredimus. Après diverses discussions sur la destination des futurs bâtiments communaux sises au centre de Waldbredimus, le

conseil communal valide une réponse à l'adresse de la « Biergerinitiativ – Fir den Erhalt vum Lieu de rencontre », courrier lequel informe les demandeurs sur les projets discutés lors de diverses séances du conseil communal, à savoir :

- la rénovation du presbytère de Waldbredimus
- la transformation de la grange du presbytère de Waldbredimus
- la transformation de la maison Bintener
- la création d'un Shared Space au centre de Waldbredimus.

De même, le collège échevinal informe que la place devant l'église à Waldbredimus pourra être utilisée pour des festivités.

11) a approuvé à l'unanimité diverses déclarations de recettes.

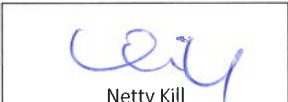
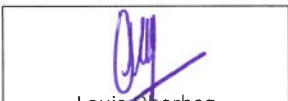
12) a pris note des informations du collège échevinal portant sur

- le projet régional de construction d'une maison écologique pour abeilles à Mondorf-les-Bains et de la demande de participation au financement à l'adresse des communes du canton de Remich. Le conseil communal apprécie ce projet et avise favorablement la demande de participation financière estimée à +- 75.000.-€.
- diverses démissions de personnel de la maison Relais « Kiischtenascht » et d'un 1^{er} recrutement lancé le 1^{er} février 2025 afin de pourvoir au remplacement des agents démissionnaires.
- l'élaboration d'une City App pour la commune de Bous-Waldbredimus

A pris note de diverses interpellations des conseillers portant sur

- l'avancement de la planification de la nouvelle mairie à Waldbredimus et de l'annonce du collège échevinal de présenter, à court terme, les plans actuels de la nouvelle mairie au conseil communal.
- la transmission des informations du collège échevinal au conseil communal et des explications du collège échevinal relatives aux moyens de se renseigner auprès de l'administration respectivement de s'adresser directement au collège échevinal.
- l'état d'avancement des travaux d'élaboration d'un concept pour le développement du centre de Waldbredimus et d'une éventuelle présentation publique. Le collège échevinal confirme que le projet de développement sera présenté au public après avoir été avisé par le conseil communal.
- la réalisation de l'agenda des manifestations et des explications du collège échevinal sur la bonne coopération avec les associations.
- la réutilisation de divers matériels et objets du centre Jos Rennel. Le collège échevinal informe qu'un projet « ReUse » est en cours, ceci en collaboration avec le bureau Schroeder & Associés.
- la Nuit des Sports laquelle sera organisée en collaboration avec la commune de Stadtbredimus et en particulier sur l'intérêt de diverses associations à y participer.
- sur l'état de l'avancement des projets « Transformation de la Maison Molter à Bous » et « Construction d'un terrain Multisport à Trintange », projets lesquels seront soumis pour approbation au conseil communal dès la réception des projets définitifs par les bureaux en charge.

Le Conseil communal :

 Antonio Da Costa Araujo	 Marc Schons	 Dries D'Exelle	 Jean-Claude Ruppert
 Netty Kill	 Mireille Braun	 Jos Muller	 Alain Thill
 Louis Oberhag	 Joé Beissel	 Joe Bleser	